

Il Partner ideale per la riduzione di IMU-TASI



LEGGE DI STABILITÀ 2016

MTENERGY
MANAGEMENT & TECHNOLOGY



Il Partner ideale per la riduzione di IMU-TASI

www.mtenergy.it

info@mtenergy.it

mtenergysrl@legalmail.it

Fax 06/89281360

P.IVA 11188481003

Un'opportunità per le Aziende

nessun investimento
risparmio garantito
condivisione dei risultati



MTENERGY
MANAGEMENT & TECHNOLOGY



Il Partner ideale per la riduzione di IMU-TASI



LA LEGGE 208 - 2015

L'articolo 1, comma 21, della legge 208/2015 stabilisce che: *“a decorrere dal 1° gennaio 2016, la determinazione della rendita catastale degli immobili a destinazione speciale e particolare, censibili nelle categorie catastali dei gruppi D ed E, è effettuata, tramite stima diretta, tenendo conto del suolo e delle costruzioni, nonché degli elementi ad essi strutturalmente connessi che ne accrescono la qualità e l'utilità, nei limiti dell'ordinario apprezzamento. Sono esclusi dalla stessa stima diretta macchinari, congegni, attrezzature ed altri impianti, funzionali allo specifico processo produttivo”.*

Con la nuova norma, dunque, vengono meno le criticità tecnico-estimative nel processo di determinazione della rendita catastale dei fabbricati produttivi, grazie alla definizione di un criterio univoco di individuazione delle tipologie di macchinari e impianti che non devono essere considerate ai fini del calcolo della rendita.

Grazie a questa novità lo Staff di **MT Energy** è in grado di farvi realizzare importanti economie fiscali e senza nessun investimento iniziale.

MT ENERGY SRL

MT Energy Srl è una società di servizi alle imprese che ha come obiettivo primario rendere più competitive le organizzazioni aziendali attraverso il supporto tecnico ed economico finalizzato all'ottimizzazione dei costi aziendali (energetici, fiscali, gestionali, ecc).

Attraverso una diagnosi energetica dei processi aziendali e dei costi energetici e fiscali riusciamo a valutare e proporre ai ns clienti le migliori soluzioni di intervento finalizzate al contenimento dei costi energetici e all'abbattimento dei costi fiscali (accise su prodotti energetici e IMU-TASI).

La **MT Energy** si propone ai propri clienti con un modello di business che da anni utilizza nel settore energetico ovvero quello dell'energy performant contract (EPC). In sostanza MT si fa carico di tutte le attività di valutazione preliminare e di presentazione delle perizie ai vari soggetti interessati. A risultato conseguito (abbattimento della rendita catastale ovvero riduzione delle imposte locali) condivide con il cliente il beneficio.

Nel 2016, primo anno di entrata in vigore della legge, abbiamo conseguito risparmi per oltre 10 milioni di euro/anno su circa 120 immobili periziati. Tra i ns clienti si annoverano importanti società internazionali come Gruppo Falk, Saba Italia, Despar, Palfinger, Fonderie Zicarelli e molti altri.